

IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

Nr. crt.	Forma actualizată a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal	Propuneri de modificare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal
1	CAP. I Dispoziții generale Art. 453. Definiții În înțelesul prezentului titlu, expresiile de mai jos au următoarele semnificații: a) activitate economică - orice activitate care constă în furnizarea de bunuri, servicii și lucrări pe o piață; Norma de aplicare b) clădire - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite; Norma de aplicare c) clădire-anexă - clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, pătule, magazii, depozite, garaje și altele asemenea; Norma de aplicare d) clădire cu destinație mixtă - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial; Norma de aplicare e) clădire nerezidențială - orice clădire care nu este rezidențială; Norma de aplicare f) clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependințele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii; Norma de aplicare g) nomenclatură stradală - lista care conține denumirile tuturor străzilor dintr-o unitate administrativ-teritorială, numerele de identificare a imobilelor pe fiecare stradă în parte, precum și titularul dreptului de proprietate al fiecărui imobil; nomenclatura stradală se organizează pe fiecare localitate rurală și urbană și reprezintă evidența primară unitară care servește la atribuirea adresei domiciliului/reședinței persoanei fizice, a sediului persoanei juridice, precum și a fiecărui imobil, teren și/sau clădire; h) rangul unei localități - rangul atribuit unei localități conform legii; h¹) terenul aferent clădirii de domiciliu - terenul proprietății identificat prin adresa acestuia, individualizată prin denumire proprie a străzii și numărul poștal atribuit de la adresa de domiciliu; i) zone din cadrul localității - zone stabilite de consiliul local, în funcție de poziția terenului față de centrul localității, de rețelele edilitare, precum și de alte elemente specifice fiecărei unități administrativ-teritoriale, conform documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, registrelor agricole, evidențelor specifice cadastrului imobiliar-edilitar sau altor evidențe agricole sau cadastrale care pot afecta valoarea terenului. Norma de aplicare	
2	ART. 454 Impozite și taxe locale Impozitele și taxele locale sunt după cum urmează: a) impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri;	

IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

Nr. crt.	Forma actualizată a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal	Propuneri de modificare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal
	b) impozitul pe teren și taxa pe teren; c) impozitul pe mijloacele de transport; d) taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor; e) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate; f) impozitul pe spectacole; g) taxele speciale; h) alte taxe locale.	
3	CAP. II Impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri ART. 455 Reguli generale (1) Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care în prezentul titlu se prevede diferit. (2) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra clădirii, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public. (3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe clădiri, precum și taxa pe clădiri prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului în care este amplasată clădirea. În cazul municipiului București, impozitul și taxa pe clădiri se datorează către bugetul local al sectorului în care este amplasată clădirea. (4) În cazul clădirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respectivă. (4 ¹) În cazul clădirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe clădiri se datorează proporțional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract. (5) Pe perioada în care pentru o clădire se plătește taxa pe clădiri, nu se datorează impozitul pe clădiri. (5 ¹) În cazul în care pentru o clădire proprietate publică sau privată a statului ori a unității administrativ-teritoriale se datorează impozit pe clădiri, iar în cursul unui an apar situații care determină datorarea taxei pe clădiri, diferența de impozit pentru perioada pe care se datorează taxa pe clădiri se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal următor. (6) În cazul în care o clădire se află în proprietatea comună a două sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai clădirii datorează impozitul pentru spațiile situate în partea din clădire aflată în proprietatea	

IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

Nr. crt.	Forma actualizată a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal	Propuneri de modificare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal
	sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru clădirea respectivă. Norma de aplicare	
4	ART. 456 Jurisprudență Scutiri (1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru: a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public; b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora; c) clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural; d) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice; e) clădirile funerare din cimitire și crematorii; f) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare; g) clădirile unei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, precum și clădirile federațiilor sportive naționale, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice; h) clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice; i) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat; j) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele	De analizat care scutiri se vor acorda prin HCL!!!!!! La articolul 456, alineatul (1), lit. a) se completează după cum urmează: a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale ori pentru clădirile aflate în proprietatea sau administrarea instituțiilor publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public.

IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

Nr. crt.	Forma actualizată a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal	Propuneri de modificare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal
	afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice; k) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice; l) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului; m) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice; n) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat; o) clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau pătule pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice; p) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006 pentru recunoașterea meritelor personalului armatei participant la acțiuni militare și acordarea unor drepturi acestuia și urmașilor celui decedat, aprobată cu modificări prin Legea nr. 111/2007, cu modificările și completările ulterioare; q) clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat", cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice; r) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război; s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute	La articolul 456, alineatul (1), lit. p) se completează după cum urmează: p) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c) și d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006 pentru recunoașterea meritelor personalului armatei participant la acțiuni militare și acordarea unor drepturi acestuia și urmașilor celui decedat, aprobată cu modificări prin Legea nr. 111/2007, cu modificările și completările ulterioare, care au participat sau participă la misiuni și operațiuni în teatre de război, precum și persoanele prevăzute la art. 2 lit. e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006, cu modificările și completările ulterioare;"

IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

Nr. crt.	Forma actualizată a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal	Propuneri de modificare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal
	la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare; t) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate; u) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice; v) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale; w) clădirile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție. Norma de aplicare (2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru următoarele clădiri: a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale; b) clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate; c) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale; d) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ; e) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public; f) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public; g) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public; h) clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia;	

IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

Nr. crt.	Forma actualizată a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal	Propuneri de modificare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal
	i) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul; j) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare; k) clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social; l) clădirile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat; m) clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare; n) clădirile unde au fost executate lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare; o) clădirile persoanelor care domiciliază și locuiesc efectiv în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei "Delta Dunării", în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 27/1996 privind acordarea unor facilități persoanelor care domiciliază sau lucrează în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei "Delta Dunării", republicată, cu modificările ulterioare; p) clădirile deținute de cooperativa de consum sau meșteșugărești și de societățile cooperative agricole, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat; r) clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară. Norma de aplicare (3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative. (4) Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție. Norma de aplicare (5) În cazul scutirilor prevăzute la alin. (1) lit. r), s) și t): a) scutirea se acordă integral pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menționate la alin. (1) lit. r), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din clădiri aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți; b) scutirea se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu soțul sau soția, pentru clădirile	

IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

Nr. crt.	Forma actualizată a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal	Propuneri de modificare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal																				
	aflate în proprietatea persoanelor menționate la alin. (1) lit. s) și t). În situația în care o cotă-parte din clădirea de domiciliu aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.																					
5	ART. 457 Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice (1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08%-0,2%, asupra valorii impozabile a clădirii. Cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București. (2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor: <table><tr><th rowspan="2">Tipul clădirii</th><th colspan="2">Valoarea impozabilă - lei/mp -</th></tr><tr><th>Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)</th><th>Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire</th></tr><tr><td>A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic</td><td>1.000</td><td>600</td></tr><tr><td>B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic</td><td>300</td><td>200</td></tr><tr><td>C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic</td><td>200</td><td>175</td></tr><tr><td>D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic</td><td>125</td><td>75</td></tr><tr><td>E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D</td><td>75% din suma care s-ar aplica clădirii</td><td>75% din suma care s-ar aplica clădirii</td></tr></table>	Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/mp -		Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire	A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1.000	600	B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	300	200	C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	200	175	D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	125	75	E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	Propunere M.D.R.A.P.F.E – stabilire impozit pe clădiri prin aplicarea unei cote unice de(fără a se face o diferențiere pe persoană fizică sau juridică). Cota va fi aceeași pentru persoane fizice și juridice și impozitarea se va face în funcție de destinația clădirii: <u>rezidențial sau nerezidențial</u>. Propunere Mun. Timisoara: Determinarea valorii impozabile de catre organul fiscal prin raportare la informatii de netagaduit nici de acesta nici de catre contribuabil: -suprafata construita desfasurata cladirii (ce rezulta din actele de proprietate) -rangul (stabilit prin lege)si zona localitatii (stabilita prin hotarararea consiliului local) Aratam ca, principii simple stau si la baza determinarii valorii cladirilor in functie de care notarii stabilesc taxele notariale (in cazul tranzactiilor ce au ca obiect cladiri). In prezent multitudinea de coeficienti necesari pentru stabilirea valorii impozabile si in final a unui impozit a carui valoare nu se compara ca si quantum cu cele datorate de contribuabili bugetului de stat sau bugetului asigurarilor sociale
Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/mp -																					
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire																				
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1.000	600																				
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	300	200																				
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	200	175																				
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	125	75																				
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii																				

IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

Nr. crt.	Forma actualizată a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal	Propuneri de modificare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal																																										
	F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D 50% din suma care s-ar aplica clădirii 50% din suma care s-ar aplica clădirii (3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare. (4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite. (5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4. (6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor: <table><tr><th>Zona în cadrul localității</th><th colspan="6">Rangul localității</th></tr><tr><th></th><th>0</th><th>I</th><th>II</th><th>III</th><th>IV</th><th>V</th></tr><tr><td>A</td><td>2,60</td><td>2,50</td><td>2,40</td><td>2,30</td><td>1,10</td><td>1,05</td></tr><tr><td>B</td><td>2,50</td><td>2,40</td><td>2,30</td><td>2,20</td><td>1,05</td><td>1,00</td></tr><tr><td>C</td><td>2,40</td><td>2,30</td><td>2,20</td><td>2,10</td><td>1,00</td><td>0,95</td></tr><tr><td>D</td><td>2,30</td><td>2,20</td><td>2,10</td><td>2,00</td><td>0,95</td><td>0,90</td></tr></table> (7) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut la alin. (6) se reduce cu 0,10. (8) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1)-(7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează: a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de	Zona în cadrul localității	Rangul localității							0	I	II	III	IV	V	A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05	B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00	C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95	D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90	ingreuneaza activitatea de stabilire a impozitului pe cladire in special si cea de administrare in general.
Zona în cadrul localității	Rangul localității																																											
	0	I	II	III	IV	V																																						
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05																																						
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00																																						
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95																																						
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90																																						

IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

Nr. crt.	Forma actualizată a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal	Propuneri de modificare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal
	referință; b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință; c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință. (9) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor. Norma de aplicare	
6	ART. 458 Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice (1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2-1,3% asupra valorii care poate fi: a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință; b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință; c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. (2) Cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București. (3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii. (4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457. Norma de aplicare	Propunere M.D.R.A.P.F.E – stabilire impozit pe clădiri prin aplicarea unei cote unice de(fără a se face o diferențiere pe persoană fizică sau juridică). Cota va fi aceeași pentru persoane fizice și juridice și impozitarea se va face în funcție de destinația clădirii: rezidențial sau nerezidențial.
7	ART. 459 Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice (1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin	Propunere M.D.R.A.P.F.E – stabilire impozit pe clădiri prin aplicarea unei cote unice de(fără a se face o

IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

Nr. crt.	Forma actualizată a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal	Propuneri de modificare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal
	însușirea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458. (2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457. (3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli: a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457; b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458. Norma de aplicare	diferențiere pe persoană fizică sau juridică). Cota va fi aceeași pentru persoane fizice și juridice și impozitarea se va face în funcție de destinația clădirii: rezidențial sau nerezidențial. <u>De analizat data de 31 ianuarie a anului în curs pentru depunerea rapoartelor, pentru respectarea prevederilor pct 57-59 din HG 1/2016!!!!</u> Propunere Mun. Timisoara: Afirmand si sustinand propunerea M.D.R.A.P.F.E, sustinem utilizarea acelasi baze de impozitare la persoanel fizice si juridice inclusiv in cazul cladirilor nerezidentiale. Astfel, valoarea impozabila va fi calculata de organul fiscal prin raportare la aceeasi coeficienti si indici ca si in cazul cladirilor rezidentiale, insa in cazul cladirilor nerezidentiale cotele vor fi cuprinse intre alte limite, mai mari, decat in cazul celor nerezidentiale, rezultand astfel un impozit mai mare pentru cladirile nerezidentiale. Vointa legiuitorului ar fi astfel respectata si principiul aplicarii unei singure cote si in cazul persoanei fizice si juridice diferentiata doar in functie de destinatia cladirii ar fi reconfirmat. Sustinem aceasta masura, intrucat in acest fel ar fi eliminata si conditia depunerii unui raport de evaluare, care a generat serioase probleme atat cu privire la termenul de depunere a acestora cat si cu privire la calitatea

IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

Nr. crt.	Forma actualizată a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal	Propuneri de modificare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal
		rapoartelor si modului in care evaluatorii au inteles sa raspunda cerintelor exprese ale contribuabililor referitoare la valorile atribuite cladirilor supuse evaluarii. Exista situatii, nu putine, in care s-au prezentat rapoarte de evaluare ale cladirilor ce figurau cu o uzura fizica de 90%, situatie in care nu ar mai putea sa fie vorba despre o cladire avand elementele constitutive ale acesteia, respectiv pereti si acoperis, ci in cel mai fericit caz de o gramada de moloz. Valorile impozabile determinate de evaluator in aceste situatii, au condus nu la o crestere a impozitului anual ci la diminuarea acestuia fata de prevederile vechiului cod fiscal. Mai mult, in lipsa unor valori impozabile certe cunoscute de organul fiscal este greu de efectuat si estimari cu privire la veniturile ce urmeaza a fi incasate pentru simplul fapt ca in cazul cladirilor nerezidentiale cuantumul impozitului depinde de o valoarea pe care o da un evaluator, de multe ori pe criterii subiective apropiate mai mult de vointa clientului sau. Completarea art. 459 cu alin. 4 care va avea urmatorul cuprins: In sensul alin. 3 nu pot fi evidentiata distinct suprafetele acelei cladiri in incinta careia se afla o singura incapere utilizabila in cop rezidential si/sau nerezidential. In alte situatii delimitarea se face

IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

Nr. crt.	Forma actualizată a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal	Propuneri de modificare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal
		potrivit prevederilor Titlului IX pct. 45 din HG nr. 1/2016 Este necesara clarificarea acestei chestiuni, intrucat contribuabilii persoane fizice, au tendinta de a nu delimita suprafetele pentru a nu fi stabilit in sarcina lor un impozit prin insumarea suprafetelor, evident mai mare fata de cel care ar fi calculat daca s-ar aplica prevederile art. 456 alin. 3
8	ART. 460 Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice (1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08%-0,2% asupra valorii impozabile a clădirii. (2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2%-1,3%, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii. Norma de aplicare (3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii. Norma de aplicare (4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3). Norma de aplicare (5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi: a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal; b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării; c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior; d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior; e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un	Propunere M.D.R.A.P.F.E – stabilire impozit pe clădiri prin aplicarea unei cote unice de(fără a se face o diferențiere pe persoană fizică sau juridică). Cota va fi aceeași pentru persoane fizice și juridice și impozitarea se va face în funcție de destinația clădirii: rezidențial sau nerezidențial. (5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 1 ianuarie a anului fiscal în curs și poate fi:

IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

Nr. crt.	Forma actualizată a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal	Propuneri de modificare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal
	raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării; f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz. (6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. (7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului. (8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%. (9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii. (10) Cota impozitului/taxei pe clădiri prevăzută la alin. (1) și (2) se stabilește prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.	(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la <u>primul termen de plată din anul de referință.</u> ????? <u>De analizat data de 31 ianuarie a anului în curs pentru depunerea rapoartelor, pentru respectarea prevederilor pct 57-59 din HG 1/2016!!!!!!</u> Propunere Mun. Timisoara : (6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local <u>pâna în ultima zi a lunii februarie din anul de referință.</u> Este necesara o perioada de timp intre termenul limita de depunere a rapoartelor de evaluare si prima scadenta a obligatiei fiscale respective. Aceasta, in contextul in care raportul depus in cursul anului curent are influenta asupra obligatiei datorate de contribuabil pentru anul de referinta. Si mai mult, organul fiscal trebuie sa verifice si sa opereze in evidentele sale

IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

Nr. crt.	Forma actualizată a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal	Propuneri de modificare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal
		informatiile cuprinse in declaratiile fiscale depuse, sa emita decizia de impunere privind obligatiile fiscale stabilite, in conf. cu prev art. 93 alin.2 lit b din codul de procedura fiscala, si sa o comunice pentru opozabilitate. Daca in sa ar fi (8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%. (9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii. Propunere Mun. Timisoara -asezare a sarcinii fiscale in cazul cladirilor nerezidentiale, asa cum am aratat la pct. 7 din prezenta, ar elimina si obligatia contribubaililor de a depune raport de evaluare si necesitatea de a-si reevalua cladirile o data la 5 ani. Astfel, vor fi evitate costuri suplimentare ale contribuabilului. Facandu-se aplicarea art. 491 alin 1 din codul fiscal valorile impozabile sunt indexate anual, valoarea impozabila este astfel actualizata, nefiind nevoie de vreo actualizare a valorii cladirii printr-un

IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

Nr. crt.	Forma actualizată a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal	Propuneri de modificare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal
		raport de evaluare. - se elimina astfel si prevederile referitoare la aplicarea cotei de 5% in cazul cladirilor nereevaluate, cele referitoare la obligatia de declarare fiind scutit contribuabilul si de drumuri inutile la organul fiscal si de costuri suplimentare cu reevaluarea acestor cladiri.
9	ART. 461 Declararea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor (1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior. (2) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor. (3) Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează: a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor; b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege; c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul-verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri. (4) Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.	La articolul 461, se modifică și completează după cum urmează: Art. 461 - Declararea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor (1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 01 ianuarie a anului fiscal curent/în curs.

IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

Nr. crt.	Forma actualizată a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal	Propuneri de modificare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal
	(5) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează. (6) În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței, care determină creșterea sau diminuarea valorii impozabile a clădirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective, și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor. (7) În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare. (8) Dacă încadrarea clădirii în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor. (9) În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere	(6) În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței, precum și în cazul reevaluării unei clădiri, utilizate în scop nerezidențial sau mixt de către persoanele juridice și care determină creșterea sau diminuarea impozitului, proprietarul datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, pe baza declarației fiscale însoțite de un raport de evaluare depus la organul fiscal până la data de 31 ianuarie a anului fiscal următor celui în care au intervenit modificările. În cazul în care modificările sunt făcute de către locatar, acesta are obligația de a înștiința proprietarul în termen de 30 de zile de la data efectuării modificărilor, dar nu mai târziu de 31 decembrie a anului în curs. Propunere Mun. Timisoara „(6) În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente care modifica suprafața construită desfasurată, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen

IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

Nr. crt.	Forma actualizată a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal	Propuneri de modificare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal
	suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea de cadastru, ca anexă la declarația fiscală. (10) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli: a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul; b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing; c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente. (11) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului. (12) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte. (13) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă. (14) Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară. (15) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri. Norma de aplicare	de 30 de zile de la data modificării respective, și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor. » Daca valoarea impozabila ar fi determinata in functie doar de suprafata construita desfasurata, singura modificare ce ar urma sa aiba efect asupra calcularii impozitului pe cladire datorat in noile conditii ar fi aceea modificare care ar avea influenta asupra suprafetei construite desfasurate, iar schimbarea destinatiei ar avea ca efect calcularea impozitului prin raportare la aceeasi valoare impozabila. Doar cota aferenta cladirilor nerezidentiale sau rezidentiale, in functie de noua destinatie ar urma sa se modifice. Precizarea expresa de catre legiutor a modificarilor la care se refera art. 461 alin 6 evita aplicarea discretionara sau interpretari eronate ale vointei legitorului de catre organul fiscal obligat sa puna in executare prevederile codului fiscal. Notiunea imbunatatiri este foarte larga, in acceptiunea unui inspector fiscal imbunatatire poate reprezenta inclusiv schimbarea unor usi de interior, in timp ce pentru un alt organ fiscal imbunatatirea ar fi reprezentata doar de modernizarea spatiului prin efectuarea de investitii ce cresc gradul de confort al cladirii (schimbarea grupurilor sanitare,

IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

Nr. crt.	Forma actualizată a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal	Propuneri de modificare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal
		instalatii, mobila, geamuri etc.), care insa, din punctul nostru de vedere nu ar trebui sa duca la cresterea valorii impozabile daca imbunatatirile si modernizarile nu maresc suprafata construita desfasurata a cladirii. Iar acest ultim fapt are la baza emiterea unei autorizatii de construire, fapt ce nu poate fi interpretat discretionar nici de organul fiscal nici de contribuabil, intrucat in cuprinsul autorizatiei este inscrisa suprafata extinsa, modificata, desfiintata etc. a cladirii respective.
10	ART. 462 Plata impozitului/taxei (1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv. (2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%, stabilită prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București. Norma de aplicare (3) Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. (4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat. (5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.	La art. 462, se modifică alin. (5) și (6), după cum urmează:

IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

Nr. crt.	Forma actualizată a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal	Propuneri de modificare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal
	(6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.	(5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește în două tranșe, în funcție de data contractului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință : - Pentru contractele încheiate până la data de 31 martie plata se face până la data de 31 martie a anului în curs (primul termen). - Pentru contractele încheiate după data de 31 martie plata se face până la data de 30 septembrie a anului în curs (al doilea termen). - Pentru contractele încheiate după data de 30 septembrie plata se face în termen de 30 zile de la data încheierii contractului, dar nu mai târziu de 15 decembrie a anului în curs. (6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, dar nu mai târziu de 15 decembrie a anului în curs.
11	CAP. III Impozitul pe teren și taxa pe teren ART. 463 Reguli generale (1) Orice persoană care are în proprietate teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual,	

IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

Nr. crt.	Forma actualizată a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal	Propuneri de modificare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal
	exceptând cazurile în care în prezentul titlu se prevede altfel. (2) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe teren, care se datorează de concesionari, locatari, titulari ai dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public. (3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe teren, precum și taxa pe teren prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului în care este amplasat terenul. În cazul municipiului București, impozitul și taxa pe teren se datorează către bugetul local al sectorului în care este amplasat terenul. (4) În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respectivă. (4¹) În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe teren se datorează proporțional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract. (5) Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren. (5¹) În cazul în care pentru o suprafață de teren proprietate publică sau privată a statului ori a unității administrativ-teritoriale se datorează impozit pe teren, iar în cursul unui an apar situații care determină datorarea taxei pe teren, diferența de impozit pentru perioada pe care se datorează taxa se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal următor. (6) În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv. Norma de aplicare	
12	ART. 464 Scutiri (1) Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru: a) terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement; b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora; c) terenurile fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;	De analizat care scutiri se vor acorda prin HCL!!!!!! La articolul 464, alineatul (1) se modifică și se completează, după cum urmează: (1) Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru: a) terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a

IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

Nr. crt.	Forma actualizată a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal	Propuneri de modificare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal
	d) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice; e) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor; f) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificările și completările ulterioare; g) terenurile unităților sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice; h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară; i) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului; Norma de aplicare j) terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora; Norma de aplicare k) terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprii pentru agricultură sau silvicultură; l) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță; m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului; n) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat; o) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat; p) terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice; q) terenurile instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;	unităților administrativ-teritoriale <u>ori pentru terenurile aflate în proprietatea sau administrarea instituțiilor publice</u>, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement. „u) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c) și d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006, cu

IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

Nr. crt.	Forma actualizată a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal	Propuneri de modificare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal
	r) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război; Norma de aplicare s) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare; Norma de aplicare t) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate; Norma de aplicare u) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006, cu modificările și completările ulterioare; v) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale; w) suprafețele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnoasă, cele certificate, precum și cele cu arborete cu vârsta de până la 20 de ani; Norma de aplicare x) terenurile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție; y) terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice. Norma de aplicare (2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren datorate pentru: a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afecțarea de interes public; b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține	modificările și completările ulterioare, care au participat sau participă la misiuni și operațiuni în teatre de război, precum și persoanele prevăzute la art. 2 lit. e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006, cu modificările și completările ulterioare;”

IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

Nr. crt.	Forma actualizată a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal	Propuneri de modificare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal
	afecțarea de interes public; c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menține afecțarea de interes public; d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale; e) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ; f) terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ; g) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani; h) terenurile aferente clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare; i) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric; j) terenurile aflate în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social; k) terenurile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat; l) terenurile din extravilan situate în situri arheologice înscrise în Repertoriul Arheologic Național folosite pentru pășunat; m) terenurile persoanelor care domiciliază și locuiesc efectiv în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei "Delta Dunării", în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 27/1996, republicată, cu modificările ulterioare; n) terenurile extravilane situate în arii naturale protejate supuse unor restricții de utilizare; o) terenul situat în extravilanul localităților, pe o perioadă de 5 ani ulterioari celui în care proprietarul efectuează intabularea în cartea funciară pe cheltuială proprie; p) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric și protejate; q) terenurile, situate în zonele de protecție ale monumentelor istorice și în zonele protejate; r) suprafețele terenurilor afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor. Norma de aplicare (3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative. (4) Impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50% . Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție. (5) În cazul scutirilor prevăzute la alin. (1) lit. r), s) și t): a) scutirea se acordă integral pentru terenurile aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) lit. r),	

IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

Nr. crt.	Forma actualizată a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal	Propuneri de modificare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal																																										
	deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din teren aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți; b) scutirea se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) lit. s) și t), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din terenul respectiv aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.																																											
13	ART. 465 Calculul impozitului/taxei pe teren (1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local. (2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, precum și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de până la 400 m², inclusiv, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel: <table><tr><th>Zona în cadrul localității</th><th colspan="6">Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități - lei/ha -</th></tr><tr><th></th><th>0</th><th>I</th><th>II</th><th>III</th><th>IV</th><th>V</th></tr><tr><td>A</td><td>8282-20706</td><td>6878-17194</td><td>6042-15106</td><td>5236-13090</td><td>711-1788</td><td>569-1422</td></tr><tr><td>B</td><td>6878-17194</td><td>5199-12998</td><td>4215-10538</td><td>3558-8894</td><td>569-1422</td><td>427-1068</td></tr><tr><td>C</td><td>5199-12998</td><td>3558-8894</td><td>2668-6670</td><td>1690-4226</td><td>427-1068</td><td>284-710</td></tr><tr><td>D</td><td>3558-8894</td><td>1690-4226</td><td>1410-3526</td><td>984-2439</td><td>278-696</td><td>142-356</td></tr></table> (2¹) În cazul unui contribuabil care deține mai multe terenuri situate în intravilanul aceleiași unități/subdiviziuni administrativ-teritoriale, suprafața de 400 m² prevăzută la alin. (2) se calculează o singură dată, prin însumarea suprafețelor terenurilor, în ordine descrescătoare. (3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, pentru suprafața care depășește 400 m², impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5). (4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:	Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități - lei/ha -							0	I	II	III	IV	V	A	8282-20706	6878-17194	6042-15106	5236-13090	711-1788	569-1422	B	6878-17194	5199-12998	4215-10538	3558-8894	569-1422	427-1068	C	5199-12998	3558-8894	2668-6670	1690-4226	427-1068	284-710	D	3558-8894	1690-4226	1410-3526	984-2439	278-696	142-356	De eliminat 400 mp (2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, precum și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de până la 400 m², inclusiv, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel: (2¹) În cazul unui contribuabil care deține mai multe terenuri situate în intravilanul aceleiași unități/subdiviziuni administrativ-teritoriale, suprafața de 400 m² prevăzută la alin. (2) se calculează o singură dată, prin însumarea suprafețelor terenurilor, în ordine descrescătoare.
Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități - lei/ha -																																											
	0	I	II	III	IV	V																																						
A	8282-20706	6878-17194	6042-15106	5236-13090	711-1788	569-1422																																						
B	6878-17194	5199-12998	4215-10538	3558-8894	569-1422	427-1068																																						
C	5199-12998	3558-8894	2668-6670	1690-4226	427-1068	284-710																																						
D	3558-8894	1690-4226	1410-3526	984-2439	278-696	142-356																																						

CARTA III

IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

Nr. crt.	Forma actualizată a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal										Propuneri de modificare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal																																																																																																																																																
	<table><tr><td>Nr. crt.</td><td>Zona</td><td>A</td><td>B</td><td>C</td><td>D</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td>Categoria de folosință</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>1</td><td>Teren arabil</td><td>28</td><td>21</td><td>19</td><td>15</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>2</td><td>Pășune</td><td>21</td><td>19</td><td>15</td><td>13</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>3</td><td>Fâneată</td><td>21</td><td>19</td><td>15</td><td>13</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>4</td><td>Vie</td><td>46</td><td>35</td><td>28</td><td>19</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>5</td><td>Livadă</td><td>53</td><td>46</td><td>35</td><td>28</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>6</td><td>Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră</td><td></td><td></td><td>28</td><td>21</td><td>19</td><td>15</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>7</td><td>Teren cu ape</td><td>15</td><td>13</td><td>8</td><td>0</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>8</td><td>Drumuri și căi ferate</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>9</td><td>Teren neproductiv</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>												Nr. crt.	Zona	A	B	C	D									Categoria de folosință												1	Teren arabil	28	21	19	15								2	Pășune	21	19	15	13								3	Fâneată	21	19	15	13								4	Vie	46	35	28	19								5	Livadă	53	46	35	28								6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră			28	21	19	15						7	Teren cu ape	15	13	8	0								8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0								9	Teren neproductiv	0	0	0	0							
Nr. crt.	Zona	A	B	C	D																																																																																																																																																						
	Categoria de folosință																																																																																																																																																										
1	Teren arabil	28	21	19	15																																																																																																																																																						
2	Pășune	21	19	15	13																																																																																																																																																						
3	Fâneată	21	19	15	13																																																																																																																																																						
4	Vie	46	35	28	19																																																																																																																																																						
5	Livadă	53	46	35	28																																																																																																																																																						
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră			28	21	19	15																																																																																																																																																				
7	Teren cu ape	15	13	8	0																																																																																																																																																						
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0																																																																																																																																																						
9	Teren neproductiv	0	0	0	0																																																																																																																																																						
	(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:																																																																																																																																																										
	<table><tr><td colspan="2">Rangul localității</td><td colspan="2">Coeficientul de corecție</td></tr><tr><td>0</td><td>8,00</td><td></td><td></td></tr><tr><td>I</td><td>5,00</td><td></td><td></td></tr><tr><td>II</td><td>4,00</td><td></td><td></td></tr><tr><td>III</td><td>3,00</td><td></td><td></td></tr><tr><td>IV</td><td>1,10</td><td></td><td></td></tr></table>												Rangul localității		Coeficientul de corecție		0	8,00			I	5,00			II	4,00			III	3,00			IV	1,10																																																																																																																									
Rangul localității		Coeficientul de corecție																																																																																																																																																									
0	8,00																																																																																																																																																										
I	5,00																																																																																																																																																										
II	4,00																																																																																																																																																										
III	3,00																																																																																																																																																										
IV	1,10																																																																																																																																																										

IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

Nr. crt.	Forma actualizată a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal	Propuneri de modificare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal																																			
	<table><tr><td>V</td><td>1,00</td></tr></table> (6) Ca excepție de la prevederile alin. (2)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții: a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură; b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a). (7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6): <table><tr><th>Nr. crt.</th><th>Categoria de folosință (lei)</th><th>Impozit</th></tr><tr><td>1</td><td>Teren cu construcții</td><td>22-31</td></tr><tr><td>2</td><td>Teren arabil</td><td>42-50</td></tr><tr><td>3</td><td>Pășune</td><td>20-28</td></tr><tr><td>4</td><td>Fâneată</td><td>20-28</td></tr><tr><td>5</td><td>Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1</td><td>48-55</td></tr><tr><td>5.1</td><td>Vie până la intrarea pe rod</td><td>0</td></tr><tr><td>6</td><td>Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1</td><td>48-56</td></tr><tr><td>6.1</td><td>Livadă până la intrarea pe rod</td><td>0</td></tr><tr><td>7</td><td>Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1</td><td>8-16</td></tr><tr><td>7.1</td><td>Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de</td><td></td></tr></table>	V	1,00	Nr. crt.	Categoria de folosință (lei)	Impozit	1	Teren cu construcții	22-31	2	Teren arabil	42-50	3	Pășune	20-28	4	Fâneată	20-28	5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	48-55	5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	48-56	6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	8-16	7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de		
V	1,00																																				
Nr. crt.	Categoria de folosință (lei)	Impozit																																			
1	Teren cu construcții	22-31																																			
2	Teren arabil	42-50																																			
3	Pășune	20-28																																			
4	Fâneată	20-28																																			
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	48-55																																			
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0																																			
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	48-56																																			
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0																																			
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	8-16																																			
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de																																				

IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

Nr. crt.	Forma actualizată a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal	Propuneri de modificare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal																																	
	<table><tr><td> </td><td>protecție</td><td> </td><td>0</td><td> </td></tr><tr><td> </td><td>8</td><td> </td><td>Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole</td><td> </td><td>1-6</td><td> </td></tr><tr><td> </td><td>8.1</td><td> </td><td>Teren cu amenajări piscicole</td><td> </td><td>26-34</td><td> </td></tr><tr><td> </td><td>9</td><td> </td><td>Drumuri și căi ferate</td><td> </td><td>0</td><td> </td></tr><tr><td> </td><td>10</td><td> </td><td>Teren neproductiv</td><td> </td><td>0</td><td> </td></tr></table> (8) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice. (9) Nivelul impozitului pe teren prevăzut la alin. (2) și (7) se stabilește prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București. Norma de aplicare		protecție		0			8		Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole		1-6			8.1		Teren cu amenajări piscicole		26-34			9		Drumuri și căi ferate		0			10		Teren neproductiv		0		
	protecție		0																																
	8		Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole		1-6																														
	8.1		Teren cu amenajări piscicole		26-34																														
	9		Drumuri și căi ferate		0																														
	10		Teren neproductiv		0																														
14	ART. 466 Declararea și datorarea impozitului și a taxei pe teren (1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior. (2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor. (3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează. (4) Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor. (5) În cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și datorează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor. (6) În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite	Propunere (1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 01 ianuarie a anului fiscal current/ în curs. (3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 01 ianuarie a anului fiscal în care se înstrăinează.																																	

IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

Nr. crt.	Forma actualizată a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal	Propuneri de modificare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal
	prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea respectivă, ca anexă la declarația fiscală. (7) În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli: a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul; b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin atingerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing; c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente. (8) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului. (9) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte. (10) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă. (11) Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară. (12) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren. Norma de aplicare	
15	ART. 467 Plata impozitului și a taxei pe teren (1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.	

IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

Nr. crt.	Forma actualizată a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal	Propuneri de modificare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal
	(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%, stabilită prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București. Norma de aplicare (3) Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. (4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat. (5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință. (6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.	La art. 467, se modifică alin. (5) și (6), după cum urmează: (5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plătește în două tranșe, în funcție de data contractului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință : - Pentru contractele încheiate până la data de 31 martie plata se face până la data de 31 martie a anului în curs (primul termen). - Pentru contractele încheiate după data de 31 martie plata se face până la data de 30 septembrie a anului în curs (al doilea termen). - Pentru contractele încheiate după data de 30 septembrie plata se face în termen de 30 zile de la data încheierii contractului, dar nu mai târziu de 15 decembrie a anului în curs. (6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe teren de la

IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

Nr. crt.	Forma actualizată a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal	Propuneri de modificare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal
		concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, dar nu mai târziu de 15 decembrie a anului în curs.
16	CAP. IV Impozitul pe mijloacele de transport ART. 468 Reguli generale (1) Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel. (2) Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România. (3) Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz. (4) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar. Norma de aplicare	Completarea art. 468 alin. 2 având urmatorul cuprins : (2) Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cat mijlocul de transport este inmatriculat sau inregistrat in Romania de catre persoana pe numele caruia este inmatriculat mijlocul de transport. La art. 468 se introduce alin. (5) după cum urmează: (5) Dacă un mijloc de transport se află în proprietatea comună a două sau mai multor persoane, la stabilirea impozitului datorat se au în vedere următoarele: a) cotele-părți sunt prezumate a fi egale, până la proba contrară. Fiecare dintre coproprietari datorează un impozit egal, rezultat în urma împărțirii impozitului

IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

Nr. crt.	Forma actualizată a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal	Propuneri de modificare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal
		datorat pentru mijlocul de transport; b) în cazul în care cotele-părți din dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport sunt determinate, fiecare coproprietar datorează impozitul corespunzător cotei-părți deținute. c) în organizarea evidenței fiscale, organul fiscal local reflectă dreptul de proprietate în cote-părți pe baza actelor doveditoare. d) în cazul existenței a doi sau mai mulți coproprietari, în actele administrative fiscale se vor indica și ceilalți coproprietari, cu caracter informativ. e) declararea mijlocului de transport aflat în proprietatea comună a mai multor persoane se realizează de către persoana care figurează pe actul de dobândire și pe numele căruia urmează a se înmatricula/înregistra. Declarația fiscală se depune la organul fiscal de domiciliu al acesteia.
17	ART. 469 Scutiri (1) Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru: a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nrecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului; b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat, cele pentru transportul persoanelor cu handicap sau invaliditate, aflate în proprietatea sau coproprietatea reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului; c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului; d) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;	

IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

Nr. crt.	Forma actualizată a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal	Propuneri de modificare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal
	e) navele fluviale de pasageri, bărcile și luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul în Delta Dunării, Insula Mare a Brăilei și Insula Balta Ialomiței; f) mijloacele de transport ale instituțiilor publice; g) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public; h) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare; i) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral; j) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență; k) mijloacele de transport ale instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului; l) mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural; m) mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii; n) autovehiculele acționate electric; o) autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing; p) mijloacele de transport deținute de către organizațiile cetățenilor aparținând minorităților naționale. (2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol. (3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative. (4) Impozitul pe mijloacele de transport se reduce cu 50% pentru persoanele fizice care domiciliază în localitățile precizate în: a) Hotărârea Guvernului nr. 323/1996 privind aprobarea Programului special pentru sprijinirea dezvoltării economico-sociale a unor localități din Munții Apuseni, cu modificările ulterioare; b) Hotărârea Guvernului nr. 395/1996 pentru aprobarea Programului special privind unele măsuri și acțiuni pentru sprijinirea dezvoltării economico-sociale a județului Tulcea și a Rezervației Biosferei "Delta Dunării", cu modificările ulterioare. Norma de aplicare	

CARTA III

IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

Nr. crt.	Forma actualizată a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal	Propuneri de modificare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal																											
	(5) Scutirile prevăzute la alin. (1) lit. a)-c) se acordă integral pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului, aflat în proprietatea persoanelor menționate la aceste litere, deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.																												
18	ART. 470 Calculul impozitului (1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol. (2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor: <table border="1"> <thead> <tr> <th data-bbox="121 686 184 789">Nr. crt.</th><th data-bbox="233 686 800 789">Mijloace de transport cu tracțiune mecanică sau fracțiune din aceasta</th><th data-bbox="814 686 982 716">Lei/200 cmc</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3" data-bbox="121 829 149 859">I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta)</td></tr> <tr> <td data-bbox="121 902 149 932">1</td><td data-bbox="170 902 800 967">Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cmc, inclusiv</td><td data-bbox="856 902 884 932">8</td></tr> <tr> <td data-bbox="121 1011 149 1040">2</td><td data-bbox="170 1011 800 1076">Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cmc</td><td data-bbox="856 1011 884 1040">9</td></tr> <tr> <td data-bbox="121 1120 149 1149">3</td><td data-bbox="170 1120 800 1185">Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cmc și 2.000 cmc inclusiv</td><td data-bbox="884 1120 932 1149">18</td></tr> <tr> <td data-bbox="121 1229 149 1258">4</td><td data-bbox="170 1229 800 1294">Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cmc și 2.600 cmc inclusiv</td><td data-bbox="884 1229 932 1258">72</td></tr> <tr> <td data-bbox="121 1338 149 1367">5</td><td data-bbox="170 1338 800 1403">Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cmc și 3.000 cmc inclusiv</td><td data-bbox="884 1338 932 1367">144</td></tr> <tr> <td data-bbox="121 1446 149 1476">6</td><td data-bbox="170 1446 800 1479">Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cmc</td><td data-bbox="884 1446 953 1476">290</td></tr> <tr> <td data-bbox="121 1520 149 1549">7</td><td data-bbox="170 1520 800 1549">Autobuze, autocare, microbuze</td><td data-bbox="884 1520 932 1549">24</td></tr> </tbody> </table>	Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică sau fracțiune din aceasta	Lei/200 cmc	I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta)			1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cmc, inclusiv	8	2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cmc	9	3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cmc și 2.000 cmc inclusiv	18	4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cmc și 2.600 cmc inclusiv	72	5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cmc și 3.000 cmc inclusiv	144	6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cmc	290	7	Autobuze, autocare, microbuze	24	
Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică sau fracțiune din aceasta	Lei/200 cmc																											
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta)																													
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cmc, inclusiv	8																											
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cmc	9																											
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cmc și 2.000 cmc inclusiv	18																											
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cmc și 2.600 cmc inclusiv	72																											
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cmc și 3.000 cmc inclusiv	144																											
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cmc	290																											
7	Autobuze, autocare, microbuze	24																											

IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

Nr. crt.	Forma actualizată a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal	Propuneri de modificare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal																									
	<table><tr><td>8</td><td>Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv</td><td>30</td></tr><tr><td>9</td><td>Tractoare înmatriculate</td><td>18</td></tr><tr><td colspan="3">II. Vehicule înregistrate</td></tr><tr><td>1</td><td>Vehicule cu capacitate cilindrică</td><td>lei/200 cmc</td></tr><tr><td>1.1</td><td>Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cmc</td><td>2-4</td></tr><tr><td>1.2</td><td>Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cmc</td><td>4-6</td></tr><tr><td>2</td><td>Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată</td><td>50-150 lei/an</td></tr></table> (3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%, conform hotărârii consiliului local. (4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective. (5) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor: <table><tr><td>Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă</td><td>Impozitul</td></tr><tr><td>Axe Alte motor(oare) sisteme cu sistem de de suspensie suspensie pneumatică pentru sau axele echivalente motoare recunoscute</td><td></td></tr></table>	8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	30	9	Tractoare înmatriculate	18	II. Vehicule înregistrate			1	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cmc	1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cmc	2-4	1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cmc	4-6	2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	50-150 lei/an	Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul	Axe Alte motor(oare) sisteme cu sistem de de suspensie suspensie pneumatică pentru sau axele echivalente motoare recunoscute		
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	30																									
9	Tractoare înmatriculate	18																									
II. Vehicule înregistrate																											
1	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cmc																									
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cmc	2-4																									
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cmc	4-6																									
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	50-150 lei/an																									
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul																										
Axe Alte motor(oare) sisteme cu sistem de de suspensie suspensie pneumatică pentru sau axele echivalente motoare recunoscute																											

CARTA III

IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

Nr. crt.	Forma actualizată a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal	Propuneri de modificare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal
	I două axe 1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 0 133 13 tone 2 Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 133 367 14 tone 3 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 367 517 15 tone 4 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 517 1.169 18 tone 5 Masa de cel puțin 18 tone 517 1.169 II 3 axe 1 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 133 231 17 tone 2 Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 231 474 19 tone 3 Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 474 615 21 tone 4 Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 615 947 23 tone 5 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 947 1.472 25 tone 6 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 947 1.472 26 tone 7 Masa de cel puțin 26 tone 947 1.472	

IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

Nr. crt.	Forma actualizată a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal	Propuneri de modificare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal																																																						
	<table><tr><td>III</td><td>4 axe</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>1</td><td>Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone</td><td>615</td><td>623</td><td></td><td></td></tr><tr><td>2</td><td>Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone</td><td>623</td><td>973</td><td></td><td></td></tr><tr><td>3</td><td>Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone</td><td>973</td><td>1.545</td><td></td><td></td></tr><tr><td>4</td><td>Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone</td><td>1.545</td><td>2.291</td><td></td><td></td></tr><tr><td>5</td><td>Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone</td><td>1.545</td><td>2.291</td><td></td><td></td></tr><tr><td>6</td><td>Masa de cel puțin 32 tone</td><td>1.545</td><td>2.291</td><td></td><td></td></tr></table> (6) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor: <table><tr><td>Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă</td><td>Impozitul (în lei/an)</td><td></td></tr><tr><td>Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute</td><td>Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare</td><td></td></tr></table> <table><tr><td>I</td><td>2 + 1 axe</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>	III	4 axe					1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	615	623			2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	623	973			3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	973	1.545			4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.545	2.291			5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1.545	2.291			6	Masa de cel puțin 32 tone	1.545	2.291			Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei/an)		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare		I	2 + 1 axe					
III	4 axe																																																							
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	615	623																																																					
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	623	973																																																					
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	973	1.545																																																					
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.545	2.291																																																					
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1.545	2.291																																																					
6	Masa de cel puțin 32 tone	1.545	2.291																																																					
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei/an)																																																							
Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare																																																							
I	2 + 1 axe																																																							

CARTA III

IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

Nr. crt.	Forma actualizată a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal	Propuneri de modificare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal																																																																																																																								
	<table><tr><td>I</td><td>1</td><td>Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de</td><td>0</td><td>0</td></tr><tr><td></td><td></td><td>14 tone</td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td>2</td><td>Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de</td><td>0</td><td>0</td></tr><tr><td></td><td></td><td>16 tone</td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td>3</td><td>Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de</td><td>0</td><td>60</td></tr><tr><td></td><td></td><td>18 tone</td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td>4</td><td>Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de</td><td>60</td><td>137</td></tr><tr><td></td><td></td><td>20 tone</td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td>5</td><td>Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de</td><td>137</td><td>320</td></tr><tr><td></td><td></td><td>22 tone</td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td>6</td><td>Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de</td><td>320</td><td>414</td></tr><tr><td></td><td></td><td>23 tone</td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td>7</td><td>Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de</td><td>414</td><td>747</td></tr><tr><td></td><td></td><td>25 tone</td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td>8</td><td>Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de</td><td>747</td><td>1.310</td></tr><tr><td></td><td></td><td>28 tone</td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td>9</td><td>Masa de cel puțin 28 tone</td><td>747</td><td>1.310</td></tr><tr><td></td><td>II</td><td>2+2 axe</td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td>1</td><td>128</td><td>299</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td>2</td><td>299</td><td>491</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td>3</td><td>491</td><td>721</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>	I	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de	0	0			14 tone				2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de	0	0			16 tone				3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de	0	60			18 tone				4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de	60	137			20 tone				5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de	137	320			22 tone				6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de	320	414			23 tone				7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de	414	747			25 tone				8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de	747	1.310			28 tone				9	Masa de cel puțin 28 tone	747	1.310		II	2+2 axe					1	128	299								2	299	491								3	491	721						
I	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de	0	0																																																																																																																						
		14 tone																																																																																																																								
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de	0	0																																																																																																																						
		16 tone																																																																																																																								
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de	0	60																																																																																																																						
		18 tone																																																																																																																								
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de	60	137																																																																																																																						
		20 tone																																																																																																																								
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de	137	320																																																																																																																						
		22 tone																																																																																																																								
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de	320	414																																																																																																																						
		23 tone																																																																																																																								
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de	414	747																																																																																																																						
		25 tone																																																																																																																								
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de	747	1.310																																																																																																																						
		28 tone																																																																																																																								
	9	Masa de cel puțin 28 tone	747	1.310																																																																																																																						
	II	2+2 axe																																																																																																																								
		1	128	299																																																																																																																						
		2	299	491																																																																																																																						
		3	491	721																																																																																																																						

CARTA III

IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

Nr. crt.	Forma actualizată a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal	Propuneri de modificare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal																																																																																																																																																																																									
	<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td> 4 </td><td>Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de</td><td>721</td><td>871</td><td></td></tr><tr><td> </td><td>29 tone</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td> 5 </td><td>Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de</td><td>871</td><td>1.429</td><td></td></tr><tr><td> </td><td>31 tone</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td> 6 </td><td>Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de</td><td>1.429</td><td>1.984</td><td></td></tr><tr><td> </td><td>33 tone</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td> 7 </td><td>Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de</td><td>1.984</td><td>3.012</td><td></td></tr><tr><td> </td><td>36 tone</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td> 8 </td><td>Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de</td><td>1.984</td><td>3.012</td><td></td></tr><tr><td> </td><td>38 tone</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td> 9 </td><td>Masa de cel puțin 38 tone</td><td>1.984</td><td>3.012</td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>III </td><td>2+3 axe</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td> 1 </td><td>Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de</td><td>1.579</td><td>2.197</td><td></td></tr><tr><td> </td><td>38 tone</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td> 2 </td><td>Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de</td><td>2.197</td><td>2.986</td><td></td></tr><tr><td> </td><td>40 tone</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td> 3 </td><td>Masa de cel puțin 40 tone</td><td>2.197</td><td>2.986</td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>IV </td><td>3+2 axe</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td> 1 </td><td>Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de</td><td>1.395</td><td>1.937</td><td></td></tr><tr><td> </td><td>38 tone</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td> 2 </td><td>Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de</td><td>1.937</td><td>2.679</td><td></td></tr><tr><td> </td><td>40 tone</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td> 3 </td><td>Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de</td><td>2.679</td><td>3.963</td><td></td></tr></table>						4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de	721	871			29 tone									5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de	871	1.429			31 tone									6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de	1.429	1.984			33 tone									7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de	1.984	3.012			36 tone									8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de	1.984	3.012			38 tone									9	Masa de cel puțin 38 tone	1.984	3.012							III	2+3 axe									1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de	1.579	2.197			38 tone									2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de	2.197	2.986			40 tone									3	Masa de cel puțin 40 tone	2.197	2.986							IV	3+2 axe									1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de	1.395	1.937			38 tone									2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de	1.937	2.679			40 tone									3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de	2.679	3.963		
4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de	721	871																																																																																																																																																																																								
	29 tone																																																																																																																																																																																										
5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de	871	1.429																																																																																																																																																																																								
	31 tone																																																																																																																																																																																										
6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de	1.429	1.984																																																																																																																																																																																								
	33 tone																																																																																																																																																																																										
7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de	1.984	3.012																																																																																																																																																																																								
	36 tone																																																																																																																																																																																										
8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de	1.984	3.012																																																																																																																																																																																								
	38 tone																																																																																																																																																																																										
9	Masa de cel puțin 38 tone	1.984	3.012																																																																																																																																																																																								
III	2+3 axe																																																																																																																																																																																										
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de	1.579	2.197																																																																																																																																																																																								
	38 tone																																																																																																																																																																																										
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de	2.197	2.986																																																																																																																																																																																								
	40 tone																																																																																																																																																																																										
3	Masa de cel puțin 40 tone	2.197	2.986																																																																																																																																																																																								
IV	3+2 axe																																																																																																																																																																																										
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de	1.395	1.937																																																																																																																																																																																								
	38 tone																																																																																																																																																																																										
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de	1.937	2.679																																																																																																																																																																																								
	40 tone																																																																																																																																																																																										
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de	2.679	3.963																																																																																																																																																																																								

IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

Nr. crt.	Forma actualizată a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal	Propuneri de modificare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal																																																																		
	<table><tr><td></td><td> 44 tone</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td> 4 Masa de cel puțin 44 tone</td><td> 2.679</td><td> 3.963</td><td></td></tr><tr><td>V</td><td> 3+3 axe</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td> 1 Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de</td><td> 794</td><td> 960</td><td></td></tr><tr><td></td><td> 38 tone</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td> 2 Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de</td><td> 960</td><td> 1.434</td><td></td></tr><tr><td></td><td> 40 tone</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td> 3 Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de</td><td> 1.434</td><td> 2.283</td><td></td></tr><tr><td></td><td> 44 tone</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td> 4 Masa de cel puțin 44 tone</td><td> 1.434</td><td> 2.283</td><td></td></tr></table> (7) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor: <table><tr><td>Masa totală maximă autorizată</td><td>Impozit</td></tr><tr><td>- lei -</td><td></td></tr><tr><td>a. Până la 1 tonă, inclusiv</td><td>9</td></tr><tr><td>b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone</td><td>34</td></tr><tr><td>c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone</td><td>52</td></tr><tr><td>d. Peste 5 tone</td><td>64</td></tr></table> (8) În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor: <table><tr><td>Mijlocul de transport pe apă</td><td>Impozit</td></tr><tr><td>- lei -</td><td></td></tr></table>		44 tone					4 Masa de cel puțin 44 tone	2.679	3.963		V	3+3 axe					1 Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de	794	960			38 tone					2 Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de	960	1.434			40 tone					3 Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de	1.434	2.283			44 tone					4 Masa de cel puțin 44 tone	1.434	2.283		Masa totală maximă autorizată	Impozit	- lei -		a. Până la 1 tonă, inclusiv	9	b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34	c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52	d. Peste 5 tone	64	Mijlocul de transport pe apă	Impozit	- lei -		
	44 tone																																																																			
	4 Masa de cel puțin 44 tone	2.679	3.963																																																																	
V	3+3 axe																																																																			
	1 Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de	794	960																																																																	
	38 tone																																																																			
	2 Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de	960	1.434																																																																	
	40 tone																																																																			
	3 Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de	1.434	2.283																																																																	
	44 tone																																																																			
	4 Masa de cel puțin 44 tone	1.434	2.283																																																																	
Masa totală maximă autorizată	Impozit																																																																			
- lei -																																																																				
a. Până la 1 tonă, inclusiv	9																																																																			
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34																																																																			
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52																																																																			
d. Peste 5 tone	64																																																																			
Mijlocul de transport pe apă	Impozit																																																																			
- lei -																																																																				

CARTA III

IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

Nr. crt.	Forma actualizată a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal	Propuneri de modificare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal
	1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal 21 2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri 56 3. Bărci cu motor 210 4. Nave de sport și agrement Între 0 și 1.119 5. Scutere de apă 210 6. Remorchere și împingătoare: X a) până la 500 CP, inclusiv 559 b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv 909 c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv 1398 d) peste 4000 CP 2237 7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta 182 8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale: X a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv 182 b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv 280 c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone 490 (9) În înțelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar. Norma de aplicare	

IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

Nr. crt.	Forma actualizată a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal	Propuneri de modificare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal
19	ART. 471 Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport (1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior. (2) În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport. (3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România. (4) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor. (5) În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor. (6) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli: a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar; b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente; c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente. (7) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.	Propunere (1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 01 ianuarie a anului fiscal curent/în curs.

IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

Nr. crt.	Forma actualizată a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal	Propuneri de modificare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal								
	Norma de aplicare									
20	ART. 472 Plata impozitului (1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. (2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de până la 10% inclusiv, stabilită prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București. Norma de aplicare (3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.									
21	CAP. V Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor ART. 473 Reguli generale Orice persoană care trebuie să obțină un certificat, un aviz sau o autorizație menționată în prezentul capitol trebuie să plătească o taxă la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară. Norma de aplicare									
22	ART. 474 Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban, este egală cu suma stabilită conform tabelului următor: <table><tr><td>Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism</td><td>- lei -</td></tr><tr><td>a) până la 150 mp, inclusiv</td><td>5-6</td></tr><tr><td>b) între 151 și 250 mp, inclusiv</td><td>6-7</td></tr><tr><td>c) între 251 și 500 mp, inclusiv</td><td>7-9</td></tr></table>	Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	- lei -	a) până la 150 mp, inclusiv	5-6	b) între 151 și 250 mp, inclusiv	6-7	c) între 251 și 500 mp, inclusiv	7-9	
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	- lei -									
a) până la 150 mp, inclusiv	5-6									
b) între 151 și 250 mp, inclusiv	6-7									
c) între 251 și 500 mp, inclusiv	7-9									

IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

Nr. crt.	Forma actualizată a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal	Propuneri de modificare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal						
	<table><tr><td>d) între 501 și 750 mp, inclusiv</td><td>9-12</td></tr><tr><td>e) între 751 și 1.000 mp, inclusiv</td><td>12-14</td></tr><tr><td>f) peste 1.000 mp</td><td>14 + 0,01 lei/mp, pentru fiecare mp care depășește 1.000 mp </td></tr></table> (2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1). (3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește de consiliul local în sumă de până la 15 lei, inclusiv. Norma de aplicare (5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții. (6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente. (7) Pentru taxele prevăzute la alin. (5) și (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli: a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia; b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457; c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale; d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție; e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației	d) între 501 și 750 mp, inclusiv	9-12	e) între 751 și 1.000 mp, inclusiv	12-14	f) peste 1.000 mp	14 + 0,01 lei/mp, pentru fiecare mp care depășește 1.000 mp	
d) între 501 și 750 mp, inclusiv	9-12							
e) între 751 și 1.000 mp, inclusiv	12-14							
f) peste 1.000 mp	14 + 0,01 lei/mp, pentru fiecare mp care depășește 1.000 mp							

IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

Nr. crt.	Forma actualizată a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal	Propuneri de modificare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal
	publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale. (8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale. (9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate. (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare cuprinsă între 0 și 15 lei. Norma de aplicare (11) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată. Norma de aplicare (12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier. (13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție. (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de până la 8 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește de consiliul local și este de până la 13 lei, inclusiv, pentru fiecare racord. Norma de aplicare (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă se stabilește de către consiliile locale în sumă de până la 9 lei, inclusiv. Norma de aplicare	
23	ART. 475 Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități	

IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

Nr. crt.	Forma actualizată a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal	Propuneri de modificare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal
	(1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare se stabilește de consiliul local și este de până la 20 lei, inclusiv. Norma de aplicare (2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilesc de către consiliile locale și sunt de până la 80 lei, inclusiv. Norma de aplicare (3) Persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărei rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea acestor activități, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de: a) până la 4.000 lei, pentru o suprafață de până la 500 mp, inclusiv; b) până la 8.000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 mp. (4) Nivelul taxei prevăzute la alin. (3) se stabilește prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această taxă se stabilește de către Consiliul General al Municipiului București și se face venit la bugetul local al sectorului în a cărei rază teritorială se desfășoară activitatea. (5) Autorizația privind desfășurarea activităților prevăzute la alin. (3), în cazul în care persoana îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărei rază de competență se află sediul sau punctul de lucru.	
24	ART. 476 Scutiri (1) Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor următoarele: a) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nerescăsătorite ale veteranilor de război; b) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare; c) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lăcașuri de cult sau construcții-anexă; d) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului; e) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local;	De analizat care scutiri se vor acorda prin HCL!!!!!!

IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

Nr. crt.	Forma actualizată a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal	Propuneri de modificare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal
	f) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică; g) autorizațiile de construire pentru autostrăzile și căile ferate atribuite prin concesiune, conform legii; h) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție sau o unitate care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului; i) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o fundație înființată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural; j) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o organizație care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii; k) certificat de urbanism sau autorizație de construire, în cazul unei calamități naturale. (2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor pentru: a) lucrări de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parțial, aceste lucrări pe cheltuială proprie; b) lucrări destinate păstrării integrității fizice și a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanțate de proprietarii imobilelor din zona de protecție a monumentelor istorice, în concordanță cu reglementările cuprinse în documentațiile de urbanism întocmite potrivit legii; c) lucrări executate în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare; d) lucrări executate în zone de regenerare urbană, delimitate în condițiile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, lucrări în care se desfășoară operațiuni de regenerare urbană coordonate de administrația locală, în perioada derulării operațiunilor respective. Norma de aplicare	
25	CAP. VI Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate ART. 477 Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate (1) Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția	

IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

Nr. crt.	Forma actualizată a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal	Propuneri de modificare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal
	serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale. (2) Publicitatea realizată prin mijloace de informare în masă scrise și audiovizuale, în sensul prezentului articol, corespunde activităților agenților de publicitate potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, cu modificările ulterioare, respectiv publicitatea realizată prin ziare și alte tipărituri, precum și prin radio, televiziune și internet. (3) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru servicii de reclamă și publicitate, se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă și publicitate. (4) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate. (5) Cota taxei se stabilește de consiliul local, fiind cuprinsă între 1% și 3%. (6) Valoarea serviciilor de reclamă și publicitate cuprinde orice plată obținută sau care urmează a fi obținută pentru serviciile de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată. (7) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate prevăzută la alin. (1) se declară și se plătește de către prestatorul serviciului de reclamă și publicitate la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate. Norma de aplicare	
26	ART. 478 Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate (1) Orice persoană care utilizează un panou, un afișaj sau o structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, cu excepția celei care intră sub incidența art. 477, datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, în raza căreia/căruia este amplasat panoul, afișajul sau structura de afișaj respectivă. La nivelul municipiului București, această taxă revine bugetului local al sectorului în raza căruia este amplasat panoul, afișajul sau structura de afișaj respectivă. (2) Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel: a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de până la 32 lei, inclusiv; b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de până la 23 lei, inclusiv. (3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate. (4) Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul	La art. 478, se introduce aliniat (6), (7) și (8) după cum urmează: (6) În cazul în care panoul, afișajul sau structura de afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt amplasate la o dată anterioară termenul de plată de 31 martie, atunci persoanele care datorează taxa sunt obligate să efectueze plata până la termenul de 31 martie. (7) În cazul în care panoul, afișajul sau structura de afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt amplasate la o dată ulterioară termenul de plată de 31 martie, atunci persoanele care datorează taxa sunt obligate să efectueze plata până la termenul de 31 septembrie.

CARTA III

IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

Nr. crt.	Forma actualizată a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal	Propuneri de modificare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal
	termen de plată. (5) Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj. Norma de aplicare	(8) În cazul în care panoul, afișajul sau structura de afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt amplasate la o dată ulterioară termenul de plată de 30 septembrie, atunci persoanele care datorează taxa sunt obligate să efectueze plata în termen de 30 zile de la data amplasării, dar nu mai târziu de 15 decembrie a anului în curs.
27	ART. 479 Scutiri (1) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate și taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă unor activități economice. (2) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afișajul sau structura de afișaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la art. 477 fiind plătită de această ultimă persoană. (3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se datorează pentru afișele, panourile sau alte mijloace de reclamă și publicitate amplasate în interiorul clădirilor. (4) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale. (5) Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate pentru afișajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcția lor, realizării de reclamă și publicitate.	De analizat care scutiri se vor acorda prin HCL!!!!!!
28	CAP. VII Impozitul pe spectacole ART. 480 Reguli generale (1) Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare impozitul pe spectacole. (2) Impozitul pe spectacole se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă. Norma de aplicare	
29	ART. 481 Calculul impozitului (1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor	

IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

Nr. crt.	Forma actualizată a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal	Propuneri de modificare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal
	de intrare și a abonamentelor. (2) Consiliile locale hotărăsc cota de impozit după cum urmează: a) până la 2% pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională; b) până la 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a). (3) Suma primită din vânzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării biletelor de intrare sau a abonamentelor. (4) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de: a) a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul; b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând bilete de intrare și/sau abonamente; c) a preciza tarifele pe biletele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente; d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori; e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole; f) a se conforma oricăror altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul biletelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului. Norma de aplicare	
30	ART. 482 Scutiri Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole. Norma de aplicare	De analizat care scutiri se vor acorda prin HCL!!!!!!
31	ART. 483 Plata impozitului (1) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul. (2) Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a	

IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

Nr. crt.	Forma actualizată a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal	Propuneri de modificare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal
	impozitului pe spectacole. Formatul declarației se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice. (3) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.	
32	CAP. VIII Taxe speciale ART. 484 Taxe speciale (1) Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, precum și pentru promovarea turistică a localității, consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot adopta taxe speciale. (2) Domeniile în care consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot adopta taxe speciale pentru serviciile publice locale, precum și cuantumul acestora se stabilesc în conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare. (3) Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare și funcționare al acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestații ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu. Norma de aplicare	
33	ART. 485 Scutiri (1) Autoritățile deliberative pot acorda reduceri sau scutiri de la plata taxelor speciale instituite conform art. 484, pentru următoarele persoane fizice sau juridice: a) veteranii de război, vădulele de război și vădulele nerecăsătorite ale veteranilor de război; b) persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare; c) instituțiile sau unitățile care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice; d) fundațiile înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural; e) organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii; f) persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate. (2) Taxele speciale instituite conform art. 484 se reduc cu 50% pentru persoanele fizice care domiciliază în	

IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

Nr. crt.	Forma actualizată a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal	Propuneri de modificare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal
	localitățile precizate în: a) Hotărârea Guvernului nr. 323/1996, cu modificările ulterioare; b) Hotărârea Guvernului nr. 395/1996, cu modificările ulterioare. Norma de aplicare	
34	CAP. IX Alte taxe locale ART. 486 Alte taxe locale (1) Consiliile locale, Consiliul General al Municipiului București sau consiliile județene, după caz, pot institui taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea. (2) Consiliile locale pot institui taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător. (3) Taxele prevăzute la alin. (1) și (2) se calculează și se plătesc în conformitate cu procedurile aprobate de autoritățile deliberative interesate. Norma de aplicare (4) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă este în cuantum de 500 lei și poate fi majorată prin hotărâre a consiliului local, fără ca majorarea să poată depăși 50% din această valoare. Taxa se face venit la bugetul local. (5) Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale, consiliul local stabilește o taxă de până la 32 lei, inclusiv. Norma de aplicare (6) Prin excepție de la prevederile alin. (1), consiliile locale, Consiliul General al Municipiului București și consiliile locale ale sectoarelor municipiului București, după caz, pot institui taxa pentru reabilitare termică a blocurilor de locuințe și locuințelor unifamiliale, pentru care s-au alocat sume aferente cotei de contribuție a proprietarilor, în condițiile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 18/2009, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare.	
35	ART. 487 Scutiri Autoritățile deliberative pot acorda reduceri sau scutiri de la plata taxelor instituite conform art. 486 următoarelor persoane fizice sau juridice: a) veteranii de război, vădulele de război și vădulele nerecăsătorite ale veteranilor de război; b) persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;	

CARTA III

IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

Nr. crt.	Forma actualizată a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal	Propuneri de modificare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal
	c) instituțiile sau unitățile care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice; d) fundațiile înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural; e) organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinsertie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii.	
36	ART. 488 Contracte de fiducie În cazul persoanelor fizice și juridice care încheie contracte de fiducie conform Codului civil, impozitele și taxele locale aferente masei patrimoniale fiduciare transferate în cadrul operațiunii de fiducie sunt plătite de către fiduciar la bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale unde sunt înregistrate bunurile care fac obiectul operațiunii de fiducie, cu respectarea prevederilor prezentului titlu, începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care a fost încheiat contractul de fiducie.	
37	CAP. X Alte dispoziții comune ART. 489 Majorarea impozitelor și taxelor locale de consiliile locale sau consiliile județene (1) Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b) și c). (2) Cotele adiționale stabilite conform alin. (1) nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu. (3) Criteriile prevăzute la alin. (1) se hotărăsc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale. (4) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local poate majora impozitul pe teren cu până la 500%, începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin hotărâre a consiliului local. Norma de aplicare (5) Consiliul local poate majora impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan. (6) Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor prevăzute la alin. (5) se adoptă prin hotărâre a consiliului local. (7) Clădirile și terenurile care intră sub incidența alin. (5) se stabilesc prin hotărâre a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclurii stradale. (8) Hotărârile consiliului local stabilite potrivit alin. (7) au caracter individual.	De păstrat majorarea!!! De păstrat majorarea!!!

CARTA III

IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

Nr. crt.	Forma actualizată a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal	Propuneri de modificare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal
	Norma de aplicare	
38	ART. 490 Controlul și colectarea impozitelor și taxelor locale Autoritățile administrației publice locale și organele speciale ale acestora, după caz, sunt responsabile pentru stabilirea, controlul și colectarea impozitelor și taxelor locale, precum și a amenzilor și penalizărilor aferente.	
39	ART. 491 Indexarea impozitelor și taxelor locale (1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice. (2) Sumele indexate conform alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.	La articolul 491, alin. (1), se modifică și se completează după cum urmează: (1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata pozitivă a inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.
40	ART. 492 Elaborarea normelor Elaborarea normelor pentru prezentul titlu se face de către Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.	
41	CAP. XI Sancțiuni ART. 493 Sancțiuni (1) Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage răspunderea disciplinară, contravențională sau penală, potrivit dispozițiilor legale în vigoare. (2) Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni: a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2);	La articolul 493, alin.(1) și (2), se modifică și se completează după cum urmează: a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (11) , alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (8) , alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2);

IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

Nr. crt.	Forma actualizată a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal	Propuneri de modificare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal
	b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2). (3) Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la 279 lei la 696 lei. (4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1.578 lei. (4¹) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 500 la 2.500 lei. (5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%. (6) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoane împuternicite din cadrul autorității administrației publice locale. (7) Limitele amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art. 491. (8) Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare.	b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (11), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (8), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2).
42	CAP. XII Dispoziții finale ART. 494 Implicații bugetare ale impozitelor și taxelor locale (1) Impozitele și taxele locale, majorările de întârziere, precum și amenzile aferente acestora constituie integral venituri la bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale. (2) Impozitul pe clădiri, precum și amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia este situată clădirea respectivă.	

IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

Nr. crt.	Forma actualizată a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal	Propuneri de modificare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal
	(3) Impozitul pe teren, precum și amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia este situat terenul respectiv. (4) Cu excepțiile prevăzute la alin. (5), impozitul pe mijlocul de transport, majorările de întârziere, precum și amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia trebuie înmatriculat sau înregistrat mijlocul de transport respectiv. Norma de aplicare (5) Veniturile provenite din impozitul pe mijlocul de transport stabilit în concordanță cu prevederile art. 470 alin. (5) și (6), majorările de întârziere, precum și amenzile aferente se pot utiliza exclusiv pentru lucrări de întreținere, modernizare, reabilitare și construire a drumurilor locale și județene, din care 60% constituie venituri la bugetul local și 40% constituie venituri la bugetul județean. În cazul municipiului București, impozitul constituie venituri în proporție de 60% la bugetele sectoarelor și 40% la bugetul municipiului București. (6) Taxele locale prevăzute la cap. V din prezentul titlu constituie venituri ale bugetelor locale ale unităților administrativ-teritoriale. Pentru eliberarea certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire de către președinții consiliilor județene, cu avizul primarilor comunelor, taxele datorate constituie venit în proporție de 50% la bugetul local al comunelor și de 50% la bugetul local al județului. (7) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, precum și amenzile aferente constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde este situat afișajul, panoul sau structura pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate. (8) Impozitul pe spectacole, precum și amenzile aferente constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă. (9) Celelalte taxe locale prevăzute la art. 486, precum și amenzile aferente constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde este situat locul public sau echipamentul respectiv ori unde trebuie înmatriculat vehiculul lent. Norma de aplicare (10) Constituie venit la bugetul local sumele provenite din: a) majorările pentru plata cu întârziere a impozitelor și taxelor locale; b) taxele judiciare de timbru și alte taxe de timbru prevăzute de lege; c) taxele extrajudiciare de timbru prevăzute de lege, exclusiv contravaloarea cheltuielilor efectuate cu difuzarea timbrelor fiscale. (11) Sumele prevăzute la alin. (10) lit. b) și c) se ajustează pentru a reflecta rata inflației în conformitate cu normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice. (12) În vederea clarificării și stabilirii reale a situației fiscale a contribuabililor, compartimentele de specialitate ale autorităților administrației publice locale au competența de a solicita informații și documente cu relevanță fiscală sau pentru identificarea contribuabililor sau a materiei impozabile ori taxabile, după caz, iar notarii, avocații,	

CARTA III**IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE**

Nr. crt.	Forma actualizată a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal	Propuneri de modificare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal
	executorii judecătorești, organele de poliție, organele vamale, serviciile publice comunitare pentru regimul permiselor de conducere și înmatriculare a vehiculelor, serviciile publice comunitare pentru eliberarea pașapoartelor simple, serviciile publice comunitare de evidență a persoanelor, precum și orice altă entitate care deține informații sau documente cu privire la bunurile impozabile sau taxabile, după caz, ori la persoanele care au calitatea de contribuabil au obligația furnizării acestora fără plată, în termen de 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării. Norma de aplicare	
43	ART. 500 Perioada de aplicare Prevederile prezentului titlu se aplică până la data de 31 decembrie 2016 inclusiv.	
44	TITLUL XI Dispoziții finale ART. 501 Jurisprudență Data intrării în vigoare a Codului fiscal Prezentul cod intră în vigoare la data de 1 ianuarie 2016, cu excepția cazului în care în prezentul cod se prevede altfel.	
45	ART. 502 Abrogarea actelor normative (1) La data intrării în vigoare a prezentului cod se abrogă: 1. Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 927 din 23 decembrie 2003, cu modificările și completările ulterioare; 2. art. 16 din Legea apiculturii nr. 383/2013, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 14 din 9 ianuarie 2014; 3. art. 16 lit. e) din Legea nr. 44/1994 privind veteranii de război, precum și unele drepturi ale invalizilor și văduvelor de război, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 783 din 28 octombrie 2002, cu modificările și completările ulterioare; 4. art. 130 din Legea nr. 46/2008 - Codul silvic, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 611 din 12 august 2015; 5. art. 26 din Legea nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1 din 3 ianuarie 2008, cu modificările și completările ulterioare; 6. art. 12 alin. (13) din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 485 din 16 iulie 2012, cu modificările și completările ulterioare; 7. art. 8 alin. (1) din Decretul-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 631 din 23 septembrie 2009, cu modificările și completările ulterioare; 8. art. 10 paragrafele 2 și 3 din Legea locuinței nr. 114/1996, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea	

IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

Nr. crt.	Forma actualizată a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal	Propuneri de modificare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal
	I, nr. 393 din 31 decembrie 1997, cu modificările și completările ulterioare; 9. art. 7 alin. (2) din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 182 din 13 martie 2014; 10. art. 15 alin. (2) din Legea Societății Naționale de Cruce Roșie din România nr. 139/1995, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 303 din 30 decembrie 1995, cu modificările și completările ulterioare; 11. art. 5 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 653 din 22 iulie 2005, cu modificările și completările ulterioare; 12. art. 26 alin. (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 442 din 29 iunie 2007, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare; 13. art. V alin. (5) și (6) din Legea nr. 77/2012 pentru modificarea și completarea Legii notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 386 din 8 iunie 2012; 14. art. 17 alin. (3) din Legea farmaciei nr. 266/2008, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 85 din 2 februarie 2015; 15. art. 41 alin. (1) și (2) din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 938 din 20 noiembrie 2006, cu modificările ulterioare; 16. orice alte dispoziții contrare prezentului cod. (2) Trimiterile făcute prin alte acte normative la Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se consideră a fi făcute la prezentul cod.	
46	ART. 503 Alte prevederi În aplicarea prevederilor prezentului cod, Guvernul va asigura respectarea prevederilor referitoare la soldul structural anual al administrației publice prevăzute la art. 3 alin. (1) din Tratatul privind stabilitatea, coordonarea și guvernarea în cadrul uniunii economice și monetare dintre Regatul Belgiei, Republica Bulgaria, Regatul Danemarcei, Republica Federală Germania, Republica Estonia, Irlanda, Republica Elenă, Regatul Spaniei, Republica Franceză, Republica Italiană, Republica Cipru, Republica Letonia, Republica Lituania, Marele Ducat de Luxemburg, Ungaria, Malta, Regatul Țărilor de Jos, Republica Austria, Republica Polonă, Republica Portugheză, România, Republica Slovenia, Republica Slovacia, Republica Finlanda și Regatul Suediei, semnat la Bruxelles la 2 martie 2012, ratificat prin Legea nr. 83/2012, și art. 9 din Regulamentul (CE) nr. 1.466/1997 al Consiliului din 7 iulie 1997 privind consolidarea supravegherii pozițiilor bugetare și supravegherea și coordonarea politicilor economice, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, seria L, nr. 209 din 2 august 1997, cu modificările și completările ulterioare. Această lege a fost adoptată de Parlamentul României, în condițiile art. 77 alin. (2), cu respectarea prevederilor art. 75 și ale art. 76 alin. (1) din Constituția României, republicată.	